



Moraira - Maison



4	4	467	1063			2 200 000 €
Des chambres	Salles de bain	Aire (m ²)	Superficie du terrain	Garage	Piscine	(EUR €)

Villa spectaculaire avec une vue imprenable sur la mer et les montagnes, La Arnella

Nichée dans la prestigieuse ville côtière de Moraira, cette villa prête à emménager offre un mélange harmonieux d'élégance moderne et de charme méditerranéen. Construite en 2014, cette superbe propriété s'étend sur un terrain impressionnant de 1 063 m² avec 467 m² de surface construite sur trois étages magnifiquement conçus.

Lorsque vous entrez par les grandes entrées couvertes, vous êtes immédiatement accueilli par une vue imprenable sur l'emblématique Peñon de Ifach et les montagnes environnantes. La villa dispose d'un espace de vie ouvert lumineux et spacieux, avec une cuisine moderne à la pointe de la technologie, parfaite pour recevoir. Attenantes, la salle à manger et le salon s'ouvrent sur de vastes terrasses couvertes, vous invitant à vous détendre et à profiter du cadre serein.

T +34 617 331 538 · E info@dimorajavea.com
AMI 010203

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Cette villa est un témoignage de la vie de luxe moderne, avec le chauffage au sol, la climatisation, des stores automatiques et des magasins automatiques partout. Le joyau de la couronne de l'espace extérieur est l'élégante piscine à débordement (9x4,5m), conçue pour se fondre parfaitement dans les vues panoramiques. L'espace extérieur est complété par un espace barbecue et une cuisine séparés, ainsi qu'une salle de bains pratique avec douche et toilettes, idéale pour les réceptions en plein air.

Le niveau inférieur est conçu dans un souci de confort et d'intimité, offrant deux chambres spacieuses, chacune avec salle de bains privative et terrasse privée. Cet étage abrite également de vastes espaces de rangement et une salle de sport entièrement équipée, parfaite pour une séance d'entraînement privée tout en surplombant le magnifique paysage.

Au deuxième étage, vous trouverez deux grandes chambres supplémentaires, toutes deux dotées de luxueuses salles de bains privatives et d'un grand dressing. Chaque espace a été méticuleusement décoré et stylisé, garantissant que chaque pièce est aussi fonctionnelle que belle.

Pour plus de commodité, la villa comprend un garage double et un espace de rangement abondant partout. L'orientation ouest/sud vous garantit que vous profiterez du soleil toute la journée, avec les couchers de soleil peignant le ciel sur les montagnes comme toile de fond parfaite pour la soirée.

Cette villa représente la quintessence de la vie méditerranéenne luxueuse, où les équipements modernes rencontrent un style intemporel, tout en étant entourée par la beauté naturelle époustouflante de Moraira. Ne manquez pas votre chance de découvrir cette propriété exclusive.

T +34 617 331 538 · E info@dimorajavea.com

AMI 010203

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine à laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Proximité: Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Pharmacie
- Garage
- Sous-sol
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la montagne, Vue sur l'urbanisation
- Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Situation calme
- Machine à laver
- Air-conditionner
- Chauffage par le sol
- Piscine
- Terrasse
- Année de construction: 2014
- Stockage
- Alarme
- Stores Electriques
- Arrosage automatique

T +34 617 331 538 · E info@dimorajavea.com
AMI 010203

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)