



Jávea/Xàbia - Villa



Fachada trasera
Rear facade



5 **5** **388** **1000** **Piscina**
Dormitorios Baños Área (m²) Área terrestre (m²) Piscina

1 900 000 €
(EUR €)

Villa de Lujo con Vistas Panorámicas - Jávea, Costa Blanca | Listo Q4 2025

Descubra el epítome de la vida de lujo con Casa Kismet, una exclusiva villa de 5 dormitorios y 5 baños ubicada en la prestigiosa comunidad residencial Aires de Jávea en el norte de la Costa Blanca.

Diseñada para el propietario exigente, esta impresionante propiedad armoniza la arquitectura moderna con la elegancia mediterránea, ofreciendo una experiencia de estilo de vida incomparable.

Resúmenes

Situado en Aires de Jávea, Costa Blanca Norte

T +34 617 331 538 · E info@dimorajavea.com
AMI 010203

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



388 m² de superficie habitable en una parcela de 1.000 m²
Piscina infinita con jacuzzi integrado
5 amplios dormitorios, cada uno con baño en suite
Suite principal de lujo con terraza privada y baño inspirado en un spa
Diseño de planta abierta con vida interior-exterior sin interrupciones
Cocina de diseño de alta gama con electrodomésticos de primera calidad
Amplias terrazas y un jardín mediterráneo paisajístico
Sistema avanzado de hogar inteligente para una comodidad óptima
Aerotermia suelo radiante y aire acondicionado

Funciones

Ventanas del suelo al techo para obtener la máxima luz natural
Patio central con una fuente de agua
Cine privado y zona de relajación multifuncional
Cocina al aire libre y comedor cubierto
Sistema de seguridad con cámaras de vigilancia y control de acceso
Aparcamiento privado con pérgola y estación de carga para vehículos eléctricos
Cerca de playas, puertos deportivos, campos de golf y servicios exclusivos
A 90 km de los aeropuertos internacionales de Alicante y Valencia
Etiqueta energética A+

Con 388 m² de refinado espacio habitable en una generosa parcela de 1.000 m², Casa Kismet cautiva con su perfecta mezcla de estética contemporánea y belleza natural. La orientación suroeste de la villa garantiza terrazas bañadas por el sol e impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo y Cabo de San Antonio.

Las ventanas del suelo al techo y las puertas correderas inundan los interiores de luz natural, creando una transición perfecta entre los espacios interiores y exteriores. Interiores magistrales La suite principal es un verdadero refugio, con una terraza privada, un baño inspirado en un spa con bañera independiente y ducha a ras de suelo, y un vestidor a medida. Cada habitación adicional está elegantemente diseñada con baños en suite y acabados de primera calidad, lo que garantiza comodidad y sofisticación.

La sala de estar de planta abierta, adornada con una chimenea moderna y detalles lujosos, se conecta sin esfuerzo con el comedor y la cocina de diseño. Equipada con electrodomésticos de alta gama y una espaciosa isla, la cocina es perfecta para los entusiastas de la cocina. Una íntima sala de estar ofrece un espacio sereno para relajarse mientras contempla el jardín paisajístico y la piscina infinita.

Excepcional vida al aire libre El jardín mediterráneo de la villa es un santuario de tranquilidad, complementado por una piscina infinita con jacuzzi integrado. Las amplias terrazas están cuidadosamente diseñadas para el entretenimiento y la relajación, con una sala de estar iluminada por el sol, una cocina al aire libre y un comedor cubierto para experiencias inolvidables al aire libre.

Amenidades de última generación Casa Kismet está equipada con tecnología de punta, que incluye un sistema de hogar inteligente, calefacción por suelo radiante aerotérmico y aire acondicionado. Un

T +34 617 331 538 · E info@dimorajavea.com

AMI 010203

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



sistema de seguridad de alto nivel con cámaras de vigilancia y control de acceso garantiza la máxima privacidad y tranquilidad. Además, incluyen aparcamiento privado con pérgola y estación de carga para vehículos eléctricos.

Ubicación privilegiada y conectividad Situada en una de las ubicaciones más codiciadas de Jávea, Casa Kismet ofrece el equilibrio perfecto entre exclusividad y accesibilidad. Cerca de playas vírgenes, campos de golf de renombre y vibrantes puertos deportivos, esta villa está a solo 90 kilómetros de los aeropuertos internacionales de Alicante y Valencia, lo que la convierte en una opción ideal tanto para una residencia permanente como para una casa de vacaciones de lujo. Casa Kismet es más que un hogar: es una declaración de elegancia, sofisticación y comodidad incomparable. Experimente lo mejor del lujo mediterráneo, listo para darle la bienvenida en el cuarto trimestre de 2025.

Características de la propiedad

- Lavadora
- Aire acondicionado
- Suelo Radiante
- Vestidor
- Proximidad: Sierra, Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Campo, Farmacia, Escuelas, Patio de recreo
- Jacuzzi
- Año Construcción: 2025
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la montaña
- Alarma de Seguridad
- Persianas eléctricas
- Ubicación central
- Certificación energética: En trámite
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Cocina equipada
- Piscina
- Jardín
- Terraza
- Con aparcamiento
- Video portero
- Doble cristal
- Zona tranquila
- Plaza de aparcamiento

T +34 617 331 538 · E info@dimorajavea.com

AMI 010203

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)