



## Jávea/Xàbia - Villa



**5**  
Dormitorios

**6**  
Baños

**260**  
Área (m<sup>2</sup>)

**1400**  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**Garaje**

**Piscina**

**1 450 000 €**  
(EUR €)

## Excepcional villa con vistas al mar

Disfrute del epítome de la vida de lujo con esta magnífica villa de 5 dormitorios, ubicada en una zona tranquila y prestigiosa de Jávea.

Con impresionantes vistas al mar, la propiedad ofrece una elegante combinación de confort moderno y encanto mediterráneo. Cuatro de las espaciosas habitaciones, cada una con su propio baño privado, están convenientemente ubicadas en la planta principal, mientras que un apartamento de invitados separado con su propio baño garantiza total privacidad para los visitantes.

Esta excepcional villa cuenta con amplios espacios al aire libre, que incluyen una gran piscina privada, una zona de barbacoa perfecta para cenar al aire libre y zonas ajardinadas con hermosos jardines que crean un ambiente sereno, similar al de un centro turístico.

**T +34 617 331 538 · E info@dimorajavea.com**  
**AMI 010203**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Los lujos adicionales incluyen un aseo de invitados, un garaje para dos coches y una ubicación tranquila y aislada a pocos minutos del corazón de Jávea. Esta es la casa ideal para aquellos que buscan un retiro costero refinado con impresionantes vistas al mar.

## Características de la propiedad

- Piscina
- Jardín
- Garaje
- Sótano
- Video portero
- Casa de invitados
- Puerta de garaje eléctrica
- Certificación energética: En trámite
- Proximidad: Sierra, Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Farmacia, Escuelas
- Terraza
- Amueblado
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín
- Alarma de Seguridad
- Doble cristal
- Zona tranquila

**T +34 617 331 538 · E [info@dimorajavea.com](mailto:info@dimorajavea.com)**  
**AMI 010203**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)